

Comune di Santhia' (Vercelli)

VARIANTE PARZIALE N. 1 AL VIGENTE P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) di controdedurre alla osservazione pervenuta, secondo quanto indicato nella documentazione di Progetto Definitivo di variante, accogliendola parzialmente;
- 4) di approvare la variante parziale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/1977 e s.m.i., a firma dello Studio Mellano Associati di Torino, costituita dai seguenti elaborati, depositati in visione all'ufficio tecnico, che se anche non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - P1.1 – Relazione Illustrativa
 - P2.2/4 – Planimetria di progetto: territorio, scala 1:5.000
 - P2.3/4 – Planimetria di progetto: assetto urbanistico, scala 1:2.000
 - P3.1 – Norme Tecniche di Attuazione (stralcio)
- 5) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 6) di dare atto che gli elaborati della variante non comprendono una tavola schematica delle urbanizzazioni, in quanto gli oggetti di variante non contengono previsioni insediative rientranti nei casi di cui all'art. 17, comma 6 secondo periodo della L.R. 56/1977 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 7) di dare atto che la presenta variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Determinazione n. 261 del 20/06/2019, che recepisce il provvedimento conclusivo di verifica e dei contenuti in esso riportati dell'Organo Tecnico del 17/06/2019;

8) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);

9) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'arch. Alessandra Corradino, cui si dà mandato per i successivi adempimenti.